



Comune di Massa di Somma

Comune del Pomodorino del Piennolo Dop del Vesuvio

Città Metropolitana di Napoli

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL REPERIMENTO DI SOGGETTI PER LA GESTIONE DEL CAMPO DI CALCETTO COMUNALE PER LA DURATA DI MESI 6(SEI)

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE

Comune di Massa di Somma (NA) – via Veseri, 5 – 80040 Massa di Somma (NA) (tel. 081/7883211)

ART. 2 - CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Migliore offerta in aumento rispetto al canone mensile base di €. 400,00 oltre oneri di legge se dovuti.

ART. 3 – OGGETTO E LUOGO

Il Comune di Massa di Somma intende affidare, per la durata di mesi 6 (sei), decorrenti dalla data della determinazione di affidamento, la gestione e l'uso del campo di calcetto con annessi spogliatoi e servizi, di proprietà comunale, sito in via Santa n.1 nella situazione di fatto e nelle condizioni di manutenzione in cui attualmente si trova

ART. 4 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai fini della presente procedura il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è individuato nel Responsabile del Settore V sig.ra Patrizia Barile.

ART. 5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Ai sensi Legge Regionale Campania n. 18 del 25 novembre 2013, e del Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 15/04/2014, possono partecipare al presente affidamento:

- Coni
- Cip
- associazioni sportive dilettantistiche iscritte nella sez. a dell'art 11 della L.R. Campania 18/2013;

- enti di promozione sportiva;
- enti di discipline sportive associate;
- enti di Federazioni sportive nazionali;

ART. 6 – ONERI E RESPONSABILITA'

1. La Società concessionaria, per la gestione ed il funzionamento dell'impianto sportivo, si dovrà di norma fare carico dei seguenti oneri:

- a) utenze relative a gas, elettricità, acqua, telefono;
- b) pulizia dell'impianto sportivo e dei locali ad esso annessi;
- c) sorveglianza e custodia degli spazi interni ed esterni all'impianto;
- d) manutenzione ordinaria delle strutture, degli impianti, delle attrezzature, di tutti gli spazi interni e di quelli esterni immediatamente adiacenti all'impianto sportivo, come meglio indicato al successivo art. 7, nonché del ripristino degli stessi a seguito di danneggiamenti da parte degli utilizzatori;
- e) assunzione della responsabilità derivante dallo svolgimento dell'attività sportiva o dalla gestione dell'impianto, anche ai fini di eventuali azioni di risarcimento per danni a terzi;
- f) assunzione della responsabilità diretta per i danni prodotti ai beni di proprietà del Comune;
- g) rispetto di quanto previsto in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro dal D.Lgs. 81/2008 e smi anche relativamente alle attrezzature di proprietà del concessionario;

ART. 7 – MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

1. Sono a carico dell'affidatario i lavori di ordinaria manutenzione, consistenti in:

- a) interventi di riparazione, sostituzione e ripristino degli arredi, delle attrezzature e degli impianti interni ed esterni finalizzati a garantire esigenze di sicurezza e funzionalità .
- b) esecuzione di lavori di falegnameria, idraulica, elettrica, ferramenta, verniciatura, imbiancatura e acquisto di relativi materiali, che non comportino il rilascio di specifiche certificazioni di conformità.
- c) gestione manutenzione e riparazione delle strutture, delle attrezzature, degli impianti e degli arredi di ufficio presenti nella struttura (attrezzi sportivi, arredi, infissi, servizi igienici etc.).
- d) pulizia ordinaria e straordinaria, giornaliera e periodica, delle aree interne ed esterne agli impianti, di tutte le attrezzature e gli arredi e comunque di tutti i locali a disposizione nell'impianto sportivo, nonché del manto erboso e delle aree a verde, compresa la manutenzione dell'erba e il taglio delle siepi.
- e) L'igienizzazione degli ambienti e dei servizi interni ed esterni della struttura.

1. Sono a carico del Comune di Massa di Somma, nei limiti delle risorse previste annualmente all'interno del Bilancio, tutte le opere di manutenzione straordinaria delle aree degli impianti, degli immobili e delle attrezzature della struttura sportiva.

ART. 8 - AFFIDAMENTO

Si procederà all'affidamento anche in caso di una sola manifestazione di interesse.

ART.9 PAGAMENTO DEL CANONE

All'atto dell'adozione della determinazione di affidamento, il soggetto individuato dovrà provvederà al versamento di una somma pari al 50% del canone semestrale. Il restante 50% sarà versato mensilmente entro il giorno 5 (cinque).

ART. 10 - SOPRALLUOGO

E' possibile, qualora ritenuto indispensabile, effettuare un sopralluogo nelle sedi degli impianti oggetto della presente procedura, su appuntamento, negli orari e tempi resi disponibili dal Comune.

ART. 11 – TUTELA DEI DATI PERSONALI

L'affidatario si obbliga al rispetto della normativa vigente sul trattamento dei dati personali ai sensi del vigente Regolamento Europeo 2016/679.

ART. 12 - NORME FINALI

Per quanto non espressamente contemplato nel presente documento, sono applicabili le disposizioni contenute in tutte le leggi e regolamenti vigenti disciplinanti la materia.

Il termine per la presentazione delle domande di manifestazione di interesse è fissato, improrogabilmente, alle **ore 12:00 del 30 gennaio 2023**.

La Responsabile del V Settore

(Patrizia Barile)



